

Lejekontrakt Diernæs Forsamlingshus

Lejers navn: _____ Tlf: _____

Adresse: _____

Mellem Diernæs Forsamlingshus og ovenstående medlem af forsamlingshuset indgås følgende lejeaftale:

Fra den ___ / ___ - 20___ til den ___ / ___ - 20___

___ Leje af hele huset til: kr. _____

___ Leje af lille sal til: kr. _____

___ udlevering af nøgle dagen før (såfremt huset ikke er udlejet) kr. _____

___ miljøafgift (obligatorisk) kr. 200,00

Lejebeløb indbetales senest 1 måned før lejedato kr. _____

___ medlemskontingent (kr. 125,00 pr. år, fra 1/1-31/12) kr. _____

Depositum indbetales ved lejeaftalens indgåelse, senest den ___ / ___ - 20___ kr. _____

Tilbagebetaling af depositum: Reg. _____ Kontonr. _____

Beløb indbetales på kontonr. 0828 8010123659 eller Mobilepay 59580. (Husk at påføre navn og lejedato)

Lejebetingelser

- Lejeren (skal være myndig) hæfter altid for skader og hærværk, i og omkring forsamlingshuset i hele lejeperioden. Huset er beregnet til max 140 personer og overnatning er ikke tilladt.
- Lejemålet begynder kl. 10.00 på udlejningsdagen og slutter kl. 08.00 den efterfølgende dag.
- Efter endt lejemål hænges nøglen på knagen ved hoveddøren, og døren smækkes.
- Lejekontrakten er først gældende når depositum er indbetalt.
- Senest 14 dage efter lejemålet tilbagebetales depositum, dog ekskl. fradrag for eventuelle skader, der opgøres efter erstatningsprislister. Ligeledes fratrækkes oprydningsgebyr ifølge kontrollisten.
- Sidste frist for aflysning af leje uden tab af depositum er 3 måneder før lejedato.

Lejepriser

Depositum	kr. 500,00
Depositum ungdomsfester, 18 års fødselsdage, studentergilder o.l.	kr. 3.500,00
Miljøafgift (obligatorisk)	kr. 200,00
Leje af hele huset, 1 døgn (10.00 – 08.00)	kr. 1.500,00
Leje af hele huset, 2 døgn (10.00 – 08.00)	kr. 2.500,00
Leje af lille sal, 1 døgn (10.00 – 08.00)	kr. 1.000,00
Udlevering af nøgle dagen før (hvis muligt)	kr. 250,00
Rengøring (obligatorisk, betales særskilt)	kr. 500,00

Erstatningspriser

Ødelagt service, pr. del.....	kr. 15,00
Termokande, pr. stk.....	kr. 100,00
Ødelagt plombering på branddøre, pr. stk.....	kr. 150,00
Stole, pr. stk.....	kr. 500,00
Borde, pr. stk.	kr. 500,00

Andet inventar erstattes med prisen for nyanskaffelse

Dato: ___ / ___ - _____

Ordensregler Diernæs Forsamlingshus

Nedenstående reglement skal overholdes af husets lejer

Huset skal afleveres den efterfølgende dag kl. 8.00, og i samme orden som før i kom.

Lejen af huset er ekskl. gulvask og rengøring, men almindelig oprydning henhører under lejer som følger:

Store sal

- Bordene aftørres og der stilles 4 i hver side (resten lægges på vogne under scenen)
- Stole stilles i stabler med 5 i hver, og over til væggen ved radiatorer.
- Scenen aflukkes og tæppet trækkes for.
- Musik skal afspilles gennem forsamlingshusets musikanlæg, og kun for lukkede vinduer og døre. Musikken skal slukkes senest kl. 04.00

Anneks i store sal

- Borde aftørres og stilles i rækker ud fra væggen.

Lille sal

- Borde aftørres.
- Stole stables i stakke med 5 i hver og stilles ud til siderne.
- Baren aftørres og glas sættes på plads.

Køkken

- Køkkenet ryddes, alle bordene aftørres, skraldesæk bæres ud i container.
- Opvaskemaskine skal være tømt og skyllet igennem med rent vand og sien oppe.
- Ovn, komfur, køleskab og kaffemaskine rengøres.
- Opvaskemiddel til maskinen forefindes i huset, men almindeligt opvaskemiddel m.v. skal selv medbringes.
- Vådt service aftørres, bestikket sorteres, lægges i de rigtige kasser og sættes på plads i den orden som er beskrevet på hylderne.
- Det bemærkes at de to slags bestik skal i hver sin kasse.

WIFI

- WIFI forefindes i huset og kan frit benyttes. Navn: "Forsamlingshuset_guest", ingen kode nødvendig.

Musik

- Det er kun tilladt at bruge forsamlingshusets opsatte forstærker og højtalere – ved overtrædelse pålægges der en bøde på kr. 1.000,00
- Der må kun spilles musik for lukkede vinduer / døre.
- Alt musik skal være slukket kl. 04.00.

Medbring selv

- Viskestykker
- Karklude
- Opvaskemiddel
- Stanniol/husholdningsfilm
- Tændstikker
- Beholdere til overskydende mad
- Affaldsposer

Affaldssortering

- **Udendørs affaldscontainer er KUN til restaffald.**
- **Dåser, flasker, papkasser og glas må IKKE kommes i containeren.**
- **Lejer sørger selv for at bortskaffe dåser, flasker, papkasser og glas**

Kontrolliste Diernæs Forsamlingshus

Efter hver udlejning kontrolleres følgende i huset. Beløbene fratrækkes ved tilbagebetaling af depositum.

			OK	Beløb
Entre	Lyset er slukket.....kr.	20,00	_____	_____
	Døre og vinduer er lukket og låstkr.	50,00	_____	_____
	Nøgler er afleveret på knagenkr.	50,00	_____	_____
	Gulvet er fejetkr.	50,00	_____	_____
Toiletter	Lyset er slukket.....kr.	20,00	_____	_____
	Affald er fjernet.....kr.	50,00	_____	_____
	Gulve er fejet.....kr.	50,00	_____	_____
Lille sal	Lyset er slukket.....kr.	20,00	_____	_____
	Vinduer er lukket.....kr.	50,00	_____	_____
	Borde og bardisk er aftørret.....kr.	50,00	_____	_____
	Glas er rene og på plads i skabet.....kr.	50,00	_____	_____
	Stole er stabletkr.	50,00	_____	_____
	Gulvet er fejetkr.	50,00	_____	_____
Store sal	Lyset er slukket.....kr.	20,00	_____	_____
	Udsugningen er slukketkr.	20,00	_____	_____
	Musikanlæg er slukketkr.	20,00	_____	_____
	Vinduer er lukket.....kr.	50,00	_____	_____
	Scenen er aflukket og forhæng trukket for.kr.	50,00	_____	_____
	8 borde stillet i siderne (4 i hver side).....kr.	100,00	_____	_____
	Stole stablet (5 i hver stak).....kr.	100,00	_____	_____
	Gulvet er fejetkr.	100,00	_____	_____
Køkken	Lyset er slukket.....kr.	20,00	_____	_____
	Vinduer og døre er lukket og låstkr.	50,00	_____	_____
	Borde er rene og aftørret.kr.	200,00	_____	_____
	Skraldespande er tømtkr.	50,00	_____	_____
	Køleskabe er tømte og rengjortekr.	200,00	_____	_____
	Kaffemaskine er slukket, tømte og rengjort.....kr.	100,00	_____	_____
	Opvaskemaskine er slukket, rengjort og tømte for vandkr.	100,00	_____	_____
	Ovn er slukket og rengjort.....kr.	200,00	_____	_____
	Gasblus er rengjorte.....kr.	200,00	_____	_____
	Bestik er rentkr.	200,00	_____	_____
	Service er rentkr.	200,00	_____	_____
	Glas er renekr.	200,00	_____	_____
	Gulvet er fejetkr.	100,00	_____	_____
Udendørs	Cigaretskodder fjernetkr.	50,00	_____	_____
	Flasker/dåser fjernetkr.	50,00	_____	_____
	Oprydning af udendørs arealerkr.	200,00	_____	_____
	Affaldscontainer indeholder dåser, flasker eller glas. Kr.	200,00	_____	_____

Husk! Diernæs Forsamlingshus drives af frivillige folk i lokalsamfundet.

Udlejning af huset er ingen overskudsforretning, men medvirker til at driften kan hænge sammen.

Vi opfordrer derfor dig og dine gæster til at aflevere huset i mindst samme stand, som da I modtog det.

**Nogen har været her! Andre kommer efter jer!
Behandl derfor huset med omtanke!**

Dato: ____ / ____ - ____

Kontrolleret af: _____